

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51 в очно-заочной форме голосования.

«26» марта 2021 г.

г. Киров

С «23» марта 2021 г. по «25» марта 2021 г. было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51 (далее – МКД). Инициатором проведения собрания выступил собственник помещения

[Redacted]

Место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51 (во дворе) «23» марта 2021 г. в 11 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «23» марта 2021 г. по «25» марта 2021 г. по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51, кв. № [Redacted]

Подсчет голосов собственников осуществлен «26» марта 2021 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2754,3 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2754,3 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 1593,7 кв.м., что соответствует 57,9 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 3 к настоящему протоколу, число присутствующих – 9 чел.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.
- 2) Наделить председателя Совета МКД - [Redacted] полномочиями по хранению ключей от подвального помещения МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51. При условии соблюдения персональной ответственности за сохранность общего имущества МКД.
- 3) Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу №1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: [Redacted] (кв. № [Redacted])

Секретарь собрания: [Redacted] (кв. № [Redacted]), и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	1593,7	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Избрать:

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

[redacted] (кв.№ [redacted]) и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

2. По вопросу №2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о наделении председателя Совета МКД - [redacted] полномочиями по хранению ключей от подвального помещения МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51. При условии соблюдения персональной ответственности за сохранность общего имущества МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Наделить председателя Совета МКД - [redacted] полномочиями по хранению ключей от подвального помещения МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51. При условии соблюдения персональной ответственности за сохранность общего имущества МКД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	1593,7	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Наделить председателя Совета МКД - [redacted] полномочиями по хранению ключей от подвального помещения МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51. При условии соблюдения персональной ответственности за сохранность общего имущества МКД.

3. По вопросу №3 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	1593,7	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

Приложения к протоколу:

№ 1 – Реестр собственников помещений в МКД.

№ 2 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№ 3 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 4 – Решения собственников.

№ 5 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

Секретарь собрания

[redacted]

26» марта 2021г.

26» марта 2021г.

Список собственников жилых помещений по адресу: мкр.Лянгасово,
КОШЕВОГО Д.51

№ Кв.	Общ. площ. кв- ры	Доля	Общ. площ. доли	ФИО собственника
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				

38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		

О Б Ъ Я В Л Е Н И Е

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ **В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51
Место проведения сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры № будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51 во дворе многоквартирного дома.

Дата, время очной части собрания:

23.03.2021 г. в 11 ч. 00 м

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя, секретаря, состава счётной комиссии внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома.
2. Наделить председателя Совета МКД полномочиями по хранению ключей от подвального помещения МКД по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51. При условии соблюдения персональной ответственности за сохранность общего имущества МКД.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания.

Инициатор собрания

Собственник квартиры №

Акт
осмотра места размещения уведомления
(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников
в форме очного, очно-заочного голосования)

Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51

«14» марта 2021 г.

Осуществлён «14» марта 2021 года в 10 ч. 30 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «23» марта 2021 г. в 11 ч. 00 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51

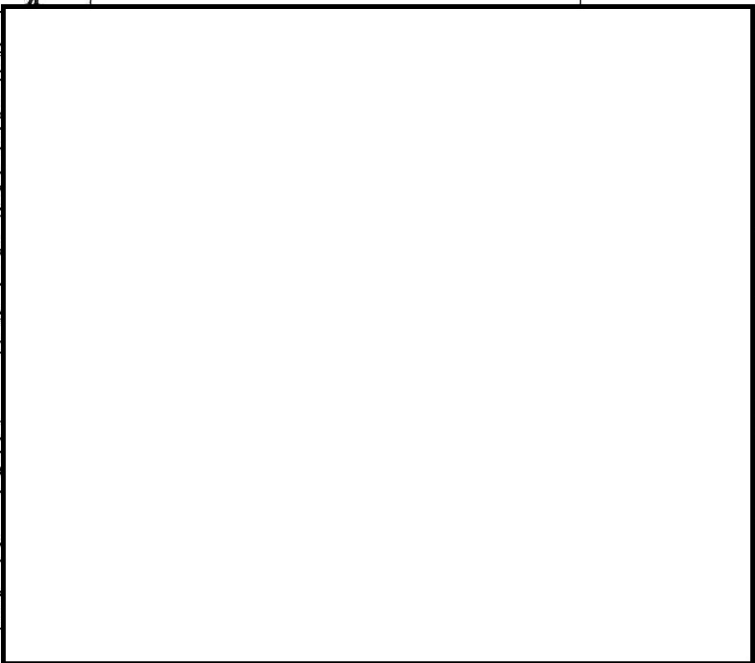
Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

Подписи присутствующих

--	--

--	--

Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по
общему собранию собственников помещений в МКД
по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого д. 51

№ п/п	№ помещени я	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	Примечания
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2021
 общее собрание собственников от «26» марта 2021 года МКД № 51 по ул. Кошевого, г.Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м квартиры	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Подпись
					1. Избрать председателем			2. Наделить председателя Совета МКД - [redacted] полномочиями по хранению ключей от подвального помещения МКД по адресу : г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51. При условии соблюдения персональной ответственности за сохранность общего имущества МКД.			3. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области			
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
2	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
3	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
4	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
5	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
6	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
7	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
8	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
9	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
10	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
11	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
12	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
13	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
14	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
15	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
16	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
17	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]
18	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	✓			✓			✓			[redacted]

Председатель [redacted]
 Секретарь [redacted]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2021
 общее собрание собственников от «26» марта 2021 года МКД № 51 по ул. Кошевого, г.Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м квартиры	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Подпись
					1. Избрать председателем			2. Наделить председателя Совета МКД - [] полномочиями по хранению ключей от подвального помещения МКД по адресу : г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51. При условии соблюдения персональной ответственности за сохранность общего имущества МКД.			3. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области			
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1					✓			✓			✓			
2					✓			✓			X			
3					✓			✓			✓			
4					✓			✓			✓			
5					✓			✓			✓			
6					✓			✓			✓			
7					✓			✓			✓			
8					✓			✓			✓			
9					✓			✓			✓			
10					✓			✓			✓			
11					✓			✓			✓			
12					✓			✓			✓			
13					✓			✓			✓			
14					✓			✓			✓			
15					✓			✓			✓			
16					✓			✓			✓			
17					✓			✓			✓			
18														

Председатель []
 Секретарь со []

Сообщение о результатах

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 23.03.2021 ПО 25.03.2021 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ

Проведенного 23.03.2021 г. в 11 ч. 00 м. по адресу: Кировская
область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого д. 51

Итоги голосования:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания
собственников.

Принято решение избрать: председателем собрания – кв.
секретарем собрания – Решение принято.

2. Наделить председателя Совета МКД - кв.
полномочиями по хранению ключей от подвального помещения МКД по адресу: г. Киров,
мкр. Лянгасово, ул. Кошевого, д. 51. При условии соблюдения персональной
ответственности за сохранность общего имущества МКД. Решение принято.

3. Определить местом хранения документов общего собрания собственников –
Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу:
г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23 Решение принято.

Собственник квартиры №

Акт
осмотра места размещения решения
общего собрания собственников (итогов голосования)
(в форме очного, очно-заочного голосования)
Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого д. 51

«26» марта 2021 г.

Осуществлён «26» марта 2021 года в 19 ч. 00 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома № 1/2021 от 26.03.2021г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого д. 51

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого д. 51

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогов голосования).

Подписи присутствующих
